

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA PRZEZ AKCJONARIUSZY OFERT ZBYCIA AKCJI DECORA S.A.

(spółka akcyjna z siedzibą w Środzie Wielkopolskiej pod adresem ul. Prądyńskiego 24A, 63-000 Środa Wielkopolska, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000224559)

Niniejsze zaproszenie do składania na rzecz Decora S.A. z siedzibą w Środzie Wielkopolskiej („Spółka”) ofert zbycia akcji Spółki („Oferty Zbycia”) w ramach publicznego skupu akcji własnych Spółki („Zaproszenie”) zostało opublikowane w dniu 19 września 2025 r. w związku z zamiarem przeprowadzenia – na podstawie i zgodnie z Uchwałą nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Decora S.A. z dnia 29 maja 2020 roku w sprawie upoważnienia Zarządu Spółki do nabywania akcji własnych oraz utworzenia kapitału rezerwowego na sfinansowanie nabycia akcji własnych (w brzmieniu uwzględniającym zmiany wynikające z uchwały numer 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 22 czerwca 2023 r.) („Uchwała”) - transakcji nabycia przez Spółkę jej akcji własnych w celu ich dalszego zaoferowania w ramach programu motywacyjnego utworzonego na podstawie uchwały nr 18 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 22 czerwca 2023 r.

Wyjaśnienie znaczenia terminów pisanych wielką literą, a niezdefiniowanych w Zaproszeniu, zawarte zostało w punkcie 14 Zaproszenia.

1. Akcje objęte Zaproszeniem

Przedmiotem Zaproszenia jest nie więcej niż 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) zdematerializowanych akcji zwykłych na okaziciela Spółki, o wartości nominalnej 0,05 zł (pięć groszy) każda, zarejestrowanych przez KDPW pod kodem ISIN PLDECOR00013, które są przedmiotem obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez GPW i na dzień ogłoszenia Zaproszenia stanowią około 1,9% kapitału zakładowego Spółki i około 1,9% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki („Akcje”).

2. Liczba akcji własnych posiadanych przez Spółkę na dzień ogłoszenia Zaproszenia oraz liczba akcji własnych, jaką Spółka zamierza nabyć w wyniku ogłoszenia Zaproszenia

Spółka zamierza nabyć na podstawie Zaproszenia nie więcej niż 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) Akcji. Upoważnienie do nabywania akcji własnych zostało udzielone Zarządowi Spółki na podstawie Uchwały, na okres nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia 2030 r., nie dłużej jednak niż do chwili wyczerpania środków przeznaczonych na realizację skupu akcji własnych. Na dzień ogłoszenia Zaproszenia Spółka nie posiada akcji własnych.

3. Cena Sprzedaży

Cena, po jakiej Akcje będą nabywane przez Spółkę od Akcjonariuszy wynosi **80,00 zł (słownie: osiemdziesiąt złotych) za jedną Akcję („Cena Sprzedaży”)**. Cena Sprzedaży odpowiada założeniom co do ceny przyjętym w Uchwale.

4. Podmiot pośredniczący w przeprowadzeniu i rozliczeniu transakcji zawieranych w wyniku Zaproszenia

Podmiotem pośredniczącym w przeprowadzeniu i rozliczeniu transakcji zawieranych w wyniku Zaproszenia jest:

Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A
ul. Marszałkowska 78/80, 00-517 Warszawa
tel. + 801 104 104; 22 50 43 104
<https://bossa.pl>, konsorcjum@bossa.pl
(„DM BOŚ”, „Dom Maklerski”)

5. Harmonogram Zaproszenia

Data publikacji Zaproszenia:	19 września 2025 r.
Termin rozpoczęcia przyjmowania Ofert Zbycia:	22 września 2025 r.
Termin zakończenia przyjmowania Ofert Zbycia:	3 października 2025 r. (do godz. 17:00 czasu środkowoeuropejskiego)
Przewidywana data przeniesienia własności Akcji poza rynek regulowany oraz rozliczenia transakcji nabycia Akcji za pośrednictwem KDPW („Data Transakcji”)	9 października 2025 r.

Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania Zaprośzenia lub odstąpienia od przeprowadzenia transakcji nabycia Akcji w wyniku ogłoszonego Zaprośzenia zarówno przed, jak i po rozpoczęciu przyjmowania Ofert Zbycia, a także do zmiany wszystkich niezapadłych terminów. Zmiana terminów, o której mowa w zdaniu poprzednim nie ma wpływu na ważność złożonych Ofert Zbycia, które pozostają wiążące co najmniej do Daty Transakcji. Odwołanie Zaprośzenia nastąpi w szczególności w przypadku opisanym w pkt. 8 poniżej. W przypadku odwołania Zaprośzenia lub zmiany terminów związanych z Zaprośzeniem, stosowna informacja zostanie podana do publicznej wiadomości w formie raportu bieżącego, na stronie internetowej Spółki (www.decora.pl) oraz na stronie internetowej Domu Maklerskiego (<https://bossa.pl/oferta/rynek-pierwotny/skup-akcji/2025>).

6. Podmioty uprawnione do składania Ofert Zbycia

Podmiotami uprawnionymi do składania Ofert Zbycia w odpowiedzi na Zaprośzenie są wszyscy Akcjonariusze Spółki.

Akcje oferowane w ramach Ofert Zbycia muszą być wolne od wszelkich Obciążeń.

7. Procedura składania Ofert Zbycia

Przed złożeniem Oferty Zbycia Akcjonariusze powinni zapoznać się z procedurami i regulacjami Banków Powierniczych oraz Firm Inwestycyjnych prowadzących rachunki papierów wartościowych, na których posiadają zapisane Akcje, w zakresie realizacji transakcji w odpowiedzi na ogłoszone Zaprośzenie oraz w zakresie wydawania świadectw depozytowych i ustanawiania oraz zwalniania blokady na Akcjach, w szczególności z terminami stosowanymi przez dany Bank Powierniczy lub Firmę Inwestycyjną, jak również z opłatami pobieranymi przez dany Bank Powierniczy lub Firmę Inwestycyjną za dokonanie powyższych czynności. Każda z Firm Inwestycyjnych określi tryb przyjmowania Ofert Zbycia, a w przypadku braku składania Ofert Zbycia w trybie bezpośrednim (opisanym poniżej) wskaże podmiot przyjmujący Oferty Zbycia.

Akcjonariusze mogą w trakcie okresu przyjmowania Ofert Zbycia składać dowolną liczbę Ofert Zbycia, z zastrzeżeniem, że każda ze składanych przez Akcjonariusza Oferta Zbycia powinna opiewać na liczbę Akcji wskazaną na świadectwie depozytowym załączonym do danej Oferty Zbycia. Jeżeli liczba Akcji, wskazana w formularzu Oferty Zbycia będzie mniejsza niż liczba Akcji wskazana w świadectwie depozytowym, taka Oferta Zbycia będzie realizowana do wysokości liczby Akcji wskazanej w tym formularzu. Oznacza to, że jedno świadectwo depozytowe może służyć wyłącznie do potwierdzenia jednej Oferty Zbycia i nie ma możliwości złożenia kilku Ofert Zbycia potwierdzonych jednym świadectwem depozytowym, ani jednej Oferty Zbycia potwierdzonej kilkoma świadectwami depozytowymi. W przypadku, gdy liczba Akcji, wskazana w Ofercie Zbycia będzie większa niż liczba Akcji wskazana w załączonym świadectwie depozytowym, taka Oferta Zbycia nie zostanie przyjęta.

Złożenie Oferty Zbycia musi być bezwarunkowe i nieodwołalne, nie może zawierać jakichkolwiek zastrzeżeń oraz wiąże osobę składającą Ofertę (Akcjonariusza lub pełnomocnika) do Daty Transakcji albo do dnia odwołania Zaprośzenia przez Spółkę.

Formularze składane przez Akcjonariuszy powinny być prawidłowo sporządzone i podpisane, pod rygorem bezskuteczności złożenia Oferty Zbycia. Wszelkie konsekwencje za niezrealizowanie Oferty Zbycia, z nieważnością Oferty Zbycia włącznie, wynikające ze złożenia przez Akcjonariusza Oferty Zbycia niezgodnie z Zaprośzeniem (w tym w szczególności: złożenie Oferty Zbycia w innym niż ogłoszony przez Spółkę terminie przyjmowania Ofert Zbycia lub w nieprawidłowy sposób, nieczytelny lub niekompletny formularz Oferty Zbycia, brak odpowiednich wymaganych dokumentów), ponosi Akcjonariusz.

W celu ujednolicenia dokumentów potrzebnych do złożenia Oferty Zbycia komplet formularzy zostanie przekazany do Firm Inwestycyjnych prowadzących rachunki papierów wartościowych – uczestników Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. („KDPW”).

Podmiot, który prowadzi rachunek papierów wartościowych Akcjonariusza lub który przyjmuje Oferty Zbycia, może pobierać opłaty lub prowizje za dokonywanie czynności w związku z obsługą Ofert Zbycia zgodnie z wewnętrznymi regulacjami i obowiązującymi tabelami opłat i prowizji.

Dopuszcza się następujące formy składania Ofert Zbycia, które dotyczą Zaprośzenia:

I. SKŁADANIE OFERT ZBYCIA PRZEZ AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH AKCJE W PODMIOCIE PROWADZĄCYM RACHUNEK PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH AKCJONARIUSZA (TRYB BEZPOŚREDNI)

Akcjonariusz zamierzający złożyć Ofertę Zbycia w odpowiedzi na Zaprośzenie, posiadający Akcje na rachunku papierów wartościowych prowadzonym przez Firmę Inwestycyjną, powinien złożyć taką Ofertę Zbycia w Firmie Inwestycyjnej prowadzącej rachunek Akcjonariusza, o ile podmiot ten świadczy usługę maklerską polegającą

na przyjmowaniu i przekazywaniu zleceń nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, o której mowa w art. 69 ust. 2 pkt 1 Ustawy o Obrocie oraz o ile podmiot ten umożliwi swoim klientom składanie Ofert Zbycia w takim trybie.

W przypadku, gdy dany Akcjonariusz posiada Akcje, które zamierza zbyć w odpowiedzi na Zaprośnienie, na rachunkach w więcej niż jednej Firmie Inwestycyjnej, musi złożyć Ofertę Zbycia odrębnie w każdej z Firm Inwestycyjnych przechowujących jego Akcje, w odniesieniu do Akcji zapisanych na rachunku w danej Firmie Inwestycyjnej.

Każda z Firm Inwestycyjnych określa we własnym zakresie zasady identyfikacji Akcjonariuszy, dla których prowadzi rachunki, na których przechowywane są Akcje, godziny i sposób składania Ofert Zbycia przez Akcjonariuszy, (osobiście, przy użyciu podpisu kwalifikowanego, korespondencyjnie oraz za pośrednictwem telefonu i Internetu), z zastrzeżeniem, że Oferty Zbycia mogą być przyjmowane do ostatniego dnia przyjmowania Ofert Zbycia określonego w Zaprośnieniu do godz. 17:00 czasu środkowoeuropejskiego.

Firma inwestycyjna przyjmująca Oferty Zbycia określa również, zgodnie z regulacjami danej Firmy Inwestycyjnej, zasady składania Ofert Zbycia w ramach Zaprośnienia przez pełnomocnika reprezentującego Akcjonariusza, którego Akcje są zapisane na rachunku papierów wartościowych tej firmy inwestycyjnej.

Akcjonariusz posiadający Akcje na rachunku maklerskim prowadzonym przez Firmę Inwestycyjną powinien skontaktować się z Firmą Inwestycyjną w celu potwierdzenia trybu, godzin oraz miejsc przyjmowania Ofert Zbycia przez tę Firmę Inwestycyjną.

Akcjonariusz, który zamierza złożyć Ofertę Zbycia w odpowiedzi na Zaprośnienie, składa w Firmie Inwestycyjnej, przechowującej należące do niego Akcje: **formularz nieodwołalnej Oferty Zbycia**, obejmujący **nieodwołalną dyspozycję blokady Akcji będących przedmiotem Oferty Zbycia** wraz z **nieodwołalną dyspozycją wystawienia instrukcji rozliczeniowej**.

Firma Inwestycyjna przyjmująca Ofertę Zbycia ustanawia nieodwołalną blokadę Akcji pod rozliczenie transakcji w wykonaniu Zaprośnienia i utrzymuje ją do dnia rozliczenia transakcji w wykonaniu Zaprośnienia. Następnie Firma Inwestycyjna przekazuje do DM BOŚ (Podmiotu Pośredniczącego) informację o złożeniu Oferty Zbycia na zasadach określonych w przesłanej przez DM BOŚ procedurze postępowania i trybu realizacji transakcji zakupu Akcji.

Akcjonariusze posiadający Akcje zapisane na rachunkach papierów wartościowych prowadzonych przez DM BOŚ przy składaniu Oferty Zbycia nie przedstawiają świadectwa depozytowego. Akcje tych Akcjonariuszy (klientów DM BOŚ) są blokowane na podstawie złożonej dyspozycji blokady Akcji.

Spółka i DM BOŚ nie ponoszą odpowiedzialności wobec Akcjonariusza za szkody powstałe w wyniku nieprzesłania przez Firmę Inwestycyjną informacji o złożonej Ofercie Zbycia do DM BOŚ.

II. SKŁADANIE OFERT ZBYCIA PRZEZ AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH AKCJE NA RACHUNKACH W BANKACH POWIERNIKACH (TRYB BEZPOŚREDNI KLIENT BANKU POWIERNIKA)

W przypadku, gdy podmiot prowadzący rachunek papierów wartościowych albo rachunek zbiorczy, na którym zapisane są Akcje Akcjonariusza, nie świadczy usługi maklerskiej polegającej na przyjmowaniu i przekazywaniu zleceń nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, o której mowa w art. 69 ust. 2 pkt 1 Ustawy o Obrocie, Oferta Zbycia składana jest w Firmie Inwestycyjnej, z którą Akcjonariusz zamierzający złożyć Ofertę Zbycia w ramach Zaprośnienia ma zawartą umowę o świadczenie usług maklerskich obejmującą świadczenie ww. usług („Umowa Maklerska”), pod warunkiem, że dana firma inwestycyjna umożliwi swoim klientom składanie Ofert Zbycia w odpowiedzi na Zaprośnienie w takim trybie.

Zasady identyfikacji Akcjonariusza, który składa Ofertę Zbycia oraz tryb przyjmowania Oferty Zbycia, określa Firma Inwestycyjna z którą Akcjonariusz ma zawartą Umowę Maklerską.

Akcjonariusz zamierzający sprzedać Akcje w ramach odpowiedzi na niniejsze Zaprośnienie powinien złożyć w Firmie Inwestycyjnej, z którą ma zawartą Umowę Maklerską, **formularz Oferty Zbycia oraz nieodwołalną dyspozycję blokady Akcji wraz nieodwołalną dyspozycją wystawienia instrukcji rozliczeniowej** (tzw. płatnej instrukcji rozrachunku) przenoszącej własność Akcji na rzecz Spółki (zgodnie z warunkami określonymi w Zaprośnieniu). Dyspozycje powinny być ważne do zakończenia sesji giełdowej w dniu przeniesienia własności Akcji w KDPW.

Firma Inwestycyjna, po przyjęciu dyspozycji blokady Akcji i dyspozycji wystawienia instrukcji rozliczeniowej przekazuje ją niezwłocznie w formie elektronicznej do banku powierniczego przechowującego Akcje Akcjonariusza będące przedmiotem Oferty Zbycia i dyspozycji blokady Akcji i dyspozycji wystawienia instrukcji rozliczeniowej. Bank powierniczy przekazuje niezwłocznie, nie później niż do godziny 10:00 czasu

środkowoeuropejskiego dnia następującego po dniu ustanowienia blokady, w formie elektronicznej do Firmy Inwestycyjnej, która przyjęła od Akcjonariusza dyspozycję blokady Akcji, potwierdzenie ustanowienia blokady oraz potwierdzenie przyjęcia nieodwołalnej dyspozycji wystawienia instrukcji rozliczeniowej, z zastrzeżeniem, że w ostatnim dniu przyjmowania Ofert Zbycia wskazanym w Zaproszeniu, blokada powinna być ustanowiona i potwierdzona Firmie Inwestycyjnej do końca tego dnia roboczego.

Firma inwestycyjna, która przyjęła Oferty Zbycia od Akcjonariuszy, których Akcje zapisane są na rachunkach papierów wartościowych w banku powierniczym, po otrzymaniu od banku powierniczego potwierdzenia ustanowienia blokady Akcji będących przedmiotem złożonych Ofert Zbycia, przekazuje Domowi Maklerskiemu informację o złożeniu Oferty Zbycia na zasadach określonych w przesłanej przez Dom Maklerski procedurze składania Ofert Zbycia.

Akcjonariusze, których Akcje są zdeponowane na rachunku w banku powierniczym, którzy mają zawartą Umowę Maklerską z DM BOŚ S.A., będą mogli złożyć Ofertę Zbycia wraz z dyspozycją wystawienia instrukcji rozliczeniowej oraz dyspozycją blokady Akcji w DM BOŚ S.A. w sposób opisany w pkt. III Zaproszenia.

Spółka i Dom Maklerski nie ponoszą odpowiedzialności wobec Akcjonariusza za szkody powstałe w wyniku nieprzesłania przez Firmę Inwestycyjną informacji o złożonej Ofercie Zbycia. Informacje o przyjęciu Oferty Zbycia, które zostaną doręczone do DM BOŚ po upływie terminów wskazanych w Zaproszeniu nie będą przyjmowane. Spółka i DM BOŚ nie ponoszą odpowiedzialności za niezrealizowanie Ofert Zbycia, o których DM BOŚ otrzymał informacje po upływie terminu przyjmowania Ofert Zbycia, określonego w pkt. 5 Zaproszenia.

III. SKŁADANIE OFERT ZBYCIA PRZEZ AKCJONARIUSZY W DM BOŚ

Akcjonariusz zamierzający zbyć Akcje w ramach odpowiedzi na niniejsze Zaproszenie, który nie skorzysta z bezpośredniego trybu składania Oferty Zbycia (opisanego powyżej), powinien dokonać następujących czynności:

- A. złożyć w podmiocie prowadzącym rachunek papierów wartościowych Akcjonariusza, na którym zapisane są należące do niego Akcje, nieodwołalną **dyspozycję blokady Akcji** wraz z nieodwołalną **dyspozycją wystawienia instrukcji rozliczeniowej** (tzw. płatnej instrukcji rozrachunku) przenoszącej własność Akcji na rzecz Spółki, zgodnie z warunkami określonymi w Zaproszeniu oraz uzyskać **świadcstwo depozytowe** potwierdzające dokonanie wyżej wymienionych czynności. Dyspozycje powinny być ważne do zakończenia sesji giełdowej w dniu przeniesienia własności Akcji w KDPW, oraz
- B. złożyć w jednym z POK DM BOŚ wskazanych na stronie internetowej DM BOŚ <https://bossa.pl/o-nas/oddzialy> w godzinach pracy placówek następujące dokumenty:
 - oryginał świadectwa depozytowego, o którym mowa w lit. A powyżej,
 - formularz Oferty Zbycia (formularz Oferty Zbycia powinien być wypełniony i podpisany w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Akcjonariusza składającego Ofertę Zbycia oraz DM BOŚ).

Formularze Oferty Zbycia składane przez Akcjonariuszy w POK DM BOŚ powinny być prawidłowo sporządzone i podpisane, pod rygorem bezskuteczności złożenia Oferty Zbycia.

Pracownicy banku prowadzącego rachunki papierów wartościowych („Banku Powiernika”), składający Oferty Zbycia w imieniu klientów posiadających rachunki powiernicze, powinni posiadać stosowne umocowanie władz Banku Powiernika do złożenia Oferty Zbycia oraz pełnomocnictwo udzielone przez swojego klienta będącego Akcjonariuszem.

Osoby fizyczne odpowiadające na Zaproszenie powinny okazać w wybranym POK DM BOŚ przyjmującym Oferty Zbycia dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a osoby fizyczne reprezentujące osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, powinny dodatkowo przedstawić aktualny wypis (wyciąg) z odpowiedniego rejestru lub inny dokument potwierdzający umocowanie do działania w imieniu tej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej (jeżeli takie umocowanie nie wynika z przedstawionego wypisu z odpowiedniego rejestru).

Formularz Oferty Zbycia może zostać złożony w DM BOŚ wyłącznie przez Akcjonariuszy, którzy zawarli z DM BOŚ umowę w zakresie świadczenia usług maklerskich, obejmującą usługę maklerską polegającą na przyjmowaniu i przekazywaniu zleceń nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, o której mowa w art. 69 ust. 2 pkt 1 Ustawy o Obrocie.

Składanie Ofert Zbycia w DM BOŚ w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Akcjonariusz posiadający elektroniczny podpis kwalifikowany może złożyć Ofertę Zbycia w formie elektronicznej.

W przypadku skorzystania z takiej formy konieczne jest uzyskanie od podmiotu prowadzącego rachunek papierów wartościowych, na którym Akcjonariusz posiada zapisane Akcje mające być przedmiotem Oferty Zbycia, **świadcstwa depozytowego wystawionego w formie elektronicznej** opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym reprezentanta podmiotu prowadzącego rachunek papierów wartościowych. W przypadku świadectwa wystawionego w innej formie niż elektroniczna, nie jest możliwe złożenie go wraz z formularzem opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Następnie Akcjonariusz powinien przesłać na adres poczty elektronicznej: konsorcjum@bossa.pl następujące dokumenty:

- wyżej wymienione świadectwo depozytowe, opiewające na zablokowane Akcje, wystawione w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym reprezentanta podmiotu prowadzącego rachunek papierów wartościowych, na którym zapisane są Akcje mające być przedmiotem Oferty Zbycia;
- formularz Oferty Zbycia w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym Akcjonariusza składającego Ofertę Zbycia.

Zwraca się uwagę Akcjonariuszy, iż rozpatrywane będą jedynie te Oferty Zbycia, dla których kompletna dokumentacja zostanie dostarczona do DM BOŚ nie później niż w ostatnim dniu przyjmowania Ofert Zbycia do godziny 16.00 czasu środkowoeuropejskiego.

Należy zaznaczyć, iż właściwa decyzja o akceptacji lub uznaniu za nieważną Oferty Zbycia złożonej w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym będzie podjęta wyłącznie na podstawie analizy przesłanej dokumentacji. Otrzymanie przez DM BOŚ wiadomości e-mail z załączoną dokumentacją nie skutkuje automatycznym uznaniem złożonej Oferty Zbycia za ważną. Informacja zwrotna, niezależnie od decyzji w sprawie przesłanej dokumentacji, jest przesyłana na adres poczty elektronicznej z której przesłane zostały dokumenty odpowiedzi na Zaproszenie.

Formularz Oferty Zbycia może zostać złożony w formie elektronicznej na adres konsorcjum@bossa.pl wyłącznie przez Akcjonariuszy, którzy zawarli z DM BOŚ umowę w zakresie świadczenia usług maklerskich, obejmującą usługę maklerską polegającą na przyjmowaniu i przekazywaniu zleceń nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, o której mowa w art. 69 ust. 2 pkt 1 Ustawy o Obrocie.

POZOSTAŁE INFORMACJE

Osobą uprawnioną do złożenia Oferty Zbycia w odpowiedzi na Zaproszenie jest właściciel Akcji, jego przedstawiciel ustawowy lub jego pełnomocnik.

Podpisanie Oferty Zbycia stanowi oświadczenie woli osoby składającej taką Ofertę o przyjęciu warunków określonych w Zaproszeniu oraz w Ofercie Zbycia, w szczególności o przyjęciu zasad dotyczących płatności Ceny Sprzedaży oraz o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z Zaproszeniem i realizacją transakcji zawieranych w jego wyniku.

DZIAŁANIE PRZEZ PEŁNOMOCNIKA

W przypadku składania Oferty Zbycia za pośrednictwem pełnomocnika, Akcjonariusz powinien zapoznać się z zasadami obowiązującymi w Firmie Inwestycyjnej/Banku Powierniczym, w którym są zdeponowane jego akcje w zakresie działania za pośrednictwem pełnomocnika.

Banki Powiernicze składające Oferty Zbycia w imieniu swoich klientów mogą zamiast pełnomocnictwa złożyć oświadczenie potwierdzające fakt posiadania odpowiedniego umocowania oraz instrukcji do złożenia Oferty Zbycia Akcji. Wzór takiego oświadczenia zostanie dostarczony Bankom Powierniczym.

W celu ujednolicenia dokumentów potrzebnych do złożenia Oferty Zbycia wzór pełnomocnictwa zostanie przekazany do firm inwestycyjnych prowadzących rachunki papierów wartościowych – uczestników Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. („KDPW”).

8. Odwołanie Zaproszenia

Do Daty Transakcji (włącznie) Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania Zaproszenia zarówno przed, jak i po rozpoczęciu przyjmowania Ofert Zbycia. W szczególności, Spółka może odwołać Zaproszenie w przypadku ogłoszenia przez inny podmiot wezwania do zapisywania się na sprzedaż lub zamianę akcji Spółki.

W przypadku odwołania Zaproszenia Spółka ani Dom Maklerski nie będą odpowiedzialni za zwrot kosztów poniesionych przez Akcjonariuszy, ich pełnomocników lub przedstawicieli ustawowych w związku ze złożeniem Oferty Zbycia lub innymi czynnościami niezbędnymi do złożenia Oferty Zbycia, ani do zapłaty jakichkolwiek odszkodowań.

W przypadku odwołania Zaproszenia stosowna informacja zostanie podana do publicznej wiadomości w formie raportu bieżącego Spółki, na stronie internetowej Spółki (<https://www.decora.pl>) oraz na stronie internetowej Domu Maklerskiego (<https://bossa.pl/oferta/rynek-pierwotny/skup-akcji/2025>).

9. Nabywanie Akcji od Akcjonariuszy oraz zasady redukcji

Przeniesienie własności Akcji z Akcjonariuszy, którzy złożą prawidłowe Oferty Zbycia, na Spółkę zostanie dokonane poza rynkiem regulowanym oraz rozliczone w ramach systemu depozytowo-rozliczeniowego KDPW. Podmiotem pośredniczącym w rozliczeniu jest DM BOŚ.

W ramach Zaproszenia nie będą nabywane ułamkowe części Akcji.

W przypadku, gdy liczba Akcji objętych złożonymi Ofertami Zbycia będzie równa lub mniejsza od liczby Akcji, Spółka dokona nabycia wszystkich Akcji objętych złożonymi Ofertami Zbycia.

W przypadku, gdy łączna liczba Akcji objętych wszystkimi Ofertami Zbycia złożonymi przez Akcjonariuszy w terminie przyjmowania Ofert Zbycia będzie wyższa niż maksymalna liczba Akcji wskazana przez Spółkę w Zaproszeniu, tj. wyższa niż 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) Akcji, dokonana zostanie proporcjonalna redukcja złożonych Ofert Zbycia, zaokrąglając ułamkowe liczby Akcji w dół do najbliższej liczby całkowitej, tak aby łączna liczba Akcji była równa maksymalnej liczbie wskazanej w Zaproszeniu, przy zachowaniu zasady równego traktowania wszystkich Akcjonariuszy.

W przypadku, gdy po zastosowaniu powyższej zasady zaokrąglenia liczby ułamkowej Akcji (zasada alokacji) nie pozwoli to na pokrycie całej liczby Akcji przeznaczonych do nabycia przez Spółkę w Zaproszeniu, niealokowane Akcje zostaną przydzielone po jednej, kolejno poczynawszy od Ofert Zbycia obejmujących największą liczbę Akcji do Ofert Zbycia obejmujących najmniejszą liczbę Akcji, aż do całkowitego wyczerpania puli niealokowanych Akcji i całkowitego przydzielenia Akcji w liczbie równej liczbie Akcji określonej w Zaproszeniu. W przypadku Ofert na taką samą liczbę Akcji, Zarząd alokuje Akcje kolejno poczynawszy od Akcjonariusza, który złożył Ofertę Zbycia wcześniej.

Spółka zaakceptuje wyłącznie te Oferty Zbycia, które zostały złożone w terminie przyjmowania Ofert Zbycia zgodnie z warunkami określonymi w Zaproszeniu. W szczególności nie zostaną zaakceptowane Oferty Zbycia z niewłaściwie lub nie w pełni wypełnionymi formularzami Oferty Zbycia lub do których nie dołączono wymaganych dokumentów, w tym świadectwa depozytowego (o ile konieczność przedstawienia takiego jest wymagana) potwierdzającego dokonanie blokady Akcji Spółki i wydanie nieodwołalnej dyspozycji wystawienia instrukcji rozliczeniowej.

10. Zapłata Ceny Sprzedaży

Cena Sprzedaży Akcji nabywanych od poszczególnych Akcjonariuszy, w liczbie ustalonej zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 9 powyżej, zostanie zapłacona przez Spółkę w formie pieniężnej w złotych polskich za pośrednictwem systemu rozliczeniowego KDPW, na podstawie płatnych instrukcji rozrachunkowych wystawionych przez Dom Maklerski w imieniu Spółki oraz przez podmioty prowadzące rachunki papierów wartościowych Akcjonariuszy.

Kwota stanowiąca iloczyn ostatecznej liczby Akcji nabywanych od poszczególnych Akcjonariuszy oraz Ceny Sprzedaży zostanie przekazana na rachunek pieniężny lub bankowy danego Akcjonariusza powiązany z rachunkiem papierów wartościowych, na którym były zapisane Akcje tego Akcjonariusza i z którego nastąpiło przeniesienie tych Akcji na rzecz Spółki. Przy czym kwota ta może zostać pomniejszona o należną prowizję oraz inne opłaty (o ile taka prowizja lub opłaty będą pobrane przez podmiot prowadzący działalność maklerską wystawiający instrukcję rozliczeniową, zgodnie z taryfą opłat takiego podmiotu).

11. Przeznaczenie Akcji

Nabyte przez Spółkę Akcje zostaną przeznaczone na realizację programu motywacyjnego ustanowionego uchwałą Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki nr 18 z dnia 22 czerwca 2023 roku.

12. Charakter prawny Zaprośzenia

Niniejsze Zaprośzenie nie stanowi wezwania do zapisywania się na sprzedaż lub zamianę akcji, o którym mowa w art. 72a, 73 i kolejnych Ustawy o Ofercie. W szczególności, do niniejszego Zaprośzenia nie mają zastosowania art. 77-77h oraz 79-79f Ustawy o Ofercie, ani przepisy Rozporządzenia. Niniejsze Zaprośzenie nie stanowi również oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

Niniejszy dokument nie wymaga zatwierdzenia lub przekazania do Komisji Nadzoru Finansowego, ani jakiegokolwiek innego organu.

Niniejszy dokument nie stanowi oferty zakupu ani nie nakłania do sprzedaży jakichkolwiek papierów wartościowych w jakimkolwiek państwie, w którym składanie tego rodzaju oferty lub nakłanianie do sprzedaży papierów wartościowych byłoby niezgodne z prawem lub wymagałoby jakichkolwiek zezwoleń, powiadomień lub rejestracji.

Niniejszy dokument nie stanowi porady inwestycyjnej, prawnej ani podatkowej. W sprawach związanych z Zaprośzeniem, Akcjonariusze powinni skorzystać z porady doradców inwestycyjnych, prawnych i podatkowych.

Tekst niniejszego Zaprośzenia został w dniu jego ogłoszenia przekazany przez Spółkę do publicznej wiadomości w formie raportu bieżącego. Tekst Zaprośzenia jest również dostępny na stronie internetowej Spółki (<https://www.decora.pl>) oraz na stronie internetowej Domu Maklerskiego (<https://bossa.pl/oferta/rynek-pierwotny/skup-akcji/2025>).

Wszelkie dodatkowe informacje na temat procedury przyjmowania Ofert Zbycia w odpowiedzi na niniejsze Zaprośzenie można uzyskać w DM BOŚ oraz w Firmach Inwestycyjnych i Bankach Powierniczych będących uczestnikami KDPW.

13. Opodatkowanie

Zbycie Akcji na rzecz Spółki może skutkować konsekwencjami podatkowymi dla Akcjonariuszy. Z tych względów Akcjonariuszom zaleca się skorzystanie w indywidualnych przypadkach z porady doradcy podatkowego, finansowego i prawnego lub uzyskanie oficjalnego stanowiska odpowiednich organów administracyjnych właściwych w tym zakresie.

14. Definicje i skróty używane w treści Zaprośzenia

Obok terminów zdefiniowanych w treści Zaprośzenia, następujące terminy pisane wielką literą mają znaczenie określone poniżej:

Akcjonariusz	osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, będąca akcjonariuszem Spółki.
Bank Powierniczy	bank powierniczy w rozumieniu Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi.
Firma Inwestycyjna	firma inwestycyjna w rozumieniu Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi.
GPW	Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.
KDPW	Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A.
Obciążenia	zastaw zwykły, skarbowy, rejestrowy lub finansowy, zajęcie w postępowaniu egzekucyjnym lub zabezpieczającym, opcja, prawo pierwokupu, prawo pierwszeństwa albo jakiegokolwiek inne prawo, obciążenie lub ograniczenie ustanowione na rzecz osób trzecich o charakterze rzeczowym lub obligacyjnym.
Oferta Zbycia	oferta sprzedaży Akcji składana Spółce przez Akcjonariusza w odpowiedzi na Zaprośzenie.

Rozporządzenie

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 23 maja 2022 r. w sprawie wzorów wezwań do zapisywania się na sprzedaż lub zamianę akcji spółki publicznej, sposobu i trybu składania i przyjmowania zapisów w wezwaniu oraz dopuszczalnych rodzajów zabezpieczenia.

Ustawa o Obrocie Instrumentami Finansowymi

Ustawa o obrocie instrumentami finansowymi z dnia 29 lipca 2005 r.

Ustawa o Ofercie

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

W IMIENIU DECORA S.A.

Artur Hibner – Członek Zarządu